

95 neue Wohnungen entstehen in Massivholzbauweise

Leistbar und sehr ökologisch

VILLACH Nach Klagenfurt wird auch in Villach mit Novus Via ein Wohnbauprojekt errichtet, das leistbares Wohnen ohne massive öffentliche Förderung ermöglichen soll. Vier Gebäude mit 95 Wohnungen werden in ökologisch nachhaltiger Massivholzbauweise errichtet.

Pluspunkte des Konzeptes sind hochwertige Kleinwohnungen, eine Grundstücks-pacht auf 99 Jahre und da-durch günstiger Erwerb für den Investor sowie leistbares Wohnen für den Mieter.

Das Projekt entsteht bis 2023 an der Kreuzung Frie-densstraße/Purtscherstraße.

Mario Deuschl, der Ge-schäftsführer von Bauträger wert.bau: „Das Vorzeige-projekt ist eine zukunfts-si-

chere Lösung für Gemein-den, welche jungen und äl-teren Menschen leistbaren Wohnraum bieten wollen.“

Bürgermeister Günther Albel bewertet das Vorha-ben positiv: „Villach ist die am stärksten wachsende Re-gion in Kärnten. Der erfreu-liche Zuzug neuer Mitbürger erfordert modernen, smar-ten und gleichzeitig nachhal-tigen Wohnbau.“



Foto: Kirmswenger Fritz

95 nachhaltige und leistbare Wohnungen entstehen bis 2023