



Redaktion

**Alexandra Wrann**

☆ [zu Favoriten](#) ⓘ

Leistbares Wohnen

## "wert.bau" baut 95 Wohnungen in Villach

25. November 2020, 09:49 Uhr



95 neue leistbare Wohnungen entstehen.

Foto: Pixabay (symbolfoto)

hochgeladen von Alexandra Wrann

**In Villach entsteht Wohnraum, der oberösterreichische Bauträger "wert.bau" plant 95 Wohnungen.**

VILLACH. Der oberösterreichische Bauträger "wert.bau" startet sein zweites „all in-99“-Projekt in Kärnten: In Villach werden 95 leistbare Wohnungen errichtet. Die moderne Wohnanlage besteht aus vier Massivholzhäusern, die ökologisch orientiert mit Solaranlagen auf den Dächern ausgestattet werden.

## Auf Pachtgrund gebaut: niedrige Mieten

In Villach setzt "wert.bau" das insgesamt vierzehnte „all in-99“-Projekt um. Bereits zu Anfang dieses Jahres stellte "wert.bau" in Klagenfurt einen Wohnbau mit 58 Wohnungen fertig.

Das „all in-99“-Konzept kommt ohne öffentliche Förderungen aus. Die Immobilien werden auf gepachteten Grundstücken errichtet. Dadurch sind die Gesamtkosten und schließlich die Mieten im Vergleich zum herkömmlichen Wohnbau um 20 Prozent geringer. Davon profitieren auch Gemeinden, die insbesondere für junge und ältere Menschen leistbaren Wohnraum benötigen.

-----  
**Weitere Informationen** folgen am 2. Dezember, wenn man gemeinsam mit der Stadt das Projekt öffentlich präsentieren möchte.



**Du willst Infos, Veranstaltungen und Gewinnspiele aus deiner Umgebung?**

Dann melde dich jetzt für den kostenlosen Newsletter aus deiner Region an!

[ANMELDEN](#)

### Kommentare